

ЦПРОТОКОЛ № 2
ЗАСЕДАНИЯ ОЦЕНОЧНОЙ КОМИССИИ ПРОЦЕДУРЕ ЗАКУПКИ
ПОД КОДОМ ՀՀՄՄՀ-ԲՄԱՇՁԲ-26/58

г. Мецамор

03 июня 2026г.

С 21 мая до 3 июня 2026 года, в здании муниципалитета Мецамора, расположенном по адресу: РА, Армавирский марз, город Мецамор, административный центр 4, состоялось заседание оценочной комиссии (далее – Комиссия) по закупкам Работы по строительству детского сада в населенном пункте Аразап общины Мецамор Армавирской области республики Армения и благоустройству прилегающей территории под кодом ՀՀՄՄՀ-ԲՄԱՇՁԲ-26/58 (далее – процедура закупки).

В заседании приняли участие следующие члены Комиссии:

- | | |
|----------------|---|
| Н. Акопян: | Начальник финансово-экономического и закупочного отдела аппарата мэрии общины Мецамора, |
| С. Саакян: | Главный специалист-архитектор отдела градостроительства и землеустройства аппарата мэрии общины Мецамора, |
| Э. Мартиросян: | Ведущий специалист отдела градостроительства и землеустройства аппарата мэрии общины Мецамора, |
| А. Мкртумян: | Ведущий специалист отдела образования, культуры, спорта и молодежных вопросов аппарата мэрии общины Мецамора. |

Заседание Комиссии проходило под председательством Н. Акопяна, в нем также принял участие секретарь Комиссии, представитель ООО «ПРОМОУШН» В. Варданян.

Учитывая отсутствие председателя Комиссии — ведущего специалиста отдела градостроительства и землеустройства аппарата муниципалитета города Мецамора Т. Изряна, заседание Комиссии проводил следующий по очередности член Комиссии Н. Акопян. На заседании также присутствовал секретарь Комиссии — представитель ООО «ПРОМОУШН» В. Варданян, изложенное в подпункте 2 пункта 26 «Постановление организации процесса закупок» (далее именуемой «Постановление»), утвержденной Приложением 1, подпунктом 1 пункта 1 Постановления Правительства Республики Армения № 526-Н от 4 мая 2017 года, считается выполненным, и заседание является законным, в связи с чем заседание Комиссии было объявлено открытым.

**В тексте, в случае возникновения несовпадений и разночтений, предпочтение отдается варианту на армянском языке.*

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

1. О сметных ценах на предметы, которые указаны в заявке.
2. Об оценке конвертов, содержащие заявки, представленные на процедуру.
3. О наличии необходимых (предполагаемых) документов в каждом открытом конверте и о соответствии требованиям приглашения.
4. Информация о ценах, предложенных участниками процедуры, об участниках, занявших первое место и не признан таковым.
5. Об объявлении избранных участников процедуры.
6. О подтверждении текста объявления о решении о заключении договора и об установлении срока бездействия.
7. О запросах, разъяснений, об обоснованиях и изменениях в приглашении, о незаконных действиях и жалобах.
8. Об утверждении проекта договора.

1. О СМЕТНЫХ ЦЕНАХ НА ПРЕДМЕТЫ, КОТОРЫЕ УКАЗАНЫ В ЗАЯВКЕ

В здании муниципалитета Мецамор, расположенном по адресу: РА, Армавирский марз, город Мецамор, административный центр 4, 21 мая 2026г. в 11:30 часов председатель Комиссии объявил заседание открытой, сообщил, что процесс закупок был проведен в соответствии со статьей 15, раздел 6 Закона РА о закупках и опубликовал цену покупки, установленную заказом на покупку:

Номер лота	Наименование	Цена покупки, указанная в заявке на покупку (Драмов РА)
1-й	Строительство детского сада и благоустройство прилегающей территории в поселке Аразап общины Мецамор, Армавирская область Республики Армения	496,366,802.27

Заявки на процедуру были открыты на www.armeps.am в день и в час указанном в приглашении.

За: 4, против: 0.

2. ОБ ОЦЕНКЕ КОНВЕРТОВ, СОДЕРЖАЩИЕ ЗАЯВКИ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ НА ПРОЦЕДУРУ

Составил/и/ и подал/и/ конверты с заявкой на участие на процедуру следующие участник/и/:

N	Наименование участника	Адрес	Телефон	Электронная почта	УНН
1	«Ервада» ООО	г. Ереван, ул. Арцах, д. 72/1	374 91962666	ervada@mail.ru	02231092
2	Консорциум ООО «Гранд Альянс» и	г. Ереван, ул. Ехегян Тадевос, д. 8, кв. 29, РА	+(374) 97 17 77 77,	sam555@mail.ru, archlookmanageme	02315342, 01021083

*В тексте, в случае возникновения несовпадений и разночтений, предпочтение отдаётся варианту на армянском языке.

	ООО «Лук Констракшн»	г. Ереван, ул. Микоян, д. 13, кв. 42, РА	+374 77 76 77 13	nt@gmail.com	
3	ООО «Билдр Констракшн» и ГП «Бидек»	г. Ереван, пр. Арцах, д. 18а, кв. 37, РА г. Ереван, ул. Сасунци Давид, д. 87а, РА	(+374) 77 410001, (+374) 98 125522	builderconstruction .llc@gmail.com, bedeck.llc@mail.ru, info@bedeck.am	00499522, 00450801
4	ООО «Элит Хиллз» и ООО «Интереврос Аргос»	г. Ереван, ул. Каджазун, д. 1, РА, г. Ереван, Давиташен, 3-й микрорайон, д. 19/3, РА	374 33 07 03 07, 374 11 550007 374 93 46 67 77	elithilz@yahoo.com, interevros- argos@mail.ru	04421922, 02245698

Комиссия оценила соответствие составления и представления заявок установленному порядку и зафиксировала, что заявки, представленные участниками, составлены и поданы в соответствии с приглашением/уведомлением о процедуре и установленными требованиями.

За: 4, против: 0.

3. О НАЛИЧИИ НЕОБХОДИМЫХ (ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ) ДОКУМЕНТОВ В КАЖДОМ ОТКРЫТОМ КОНВЕРТЕ И О СООТВЕТСТВИИ ТРЕБОВАНИЯМ ПРИГЛАШЕНИЯ

Комиссия оценила наличие необходимых (предполагаемых) документов в каждом открытом конверте и их соответствие техническому заданию в приглашении и отметила, что запрошенные документы в заявках участников, включенном в приглашения /уведомления/ запроса котировки, соответствуют установленным требованиям.

За: 4, против: 0.

4. ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНАХ, ПРЕДЛОЖЕННЫХ УЧАСТНИКАМИ ПРОЦЕДУРЫ, ОБ УЧАСТНИКАХ, ЗАНЯВШИХ ПЕРВОЕ МЕСТО И НЕ ПРИЗНАН ТАКОВЫМ

Председатель Комиссии объявил ценовые предложения, выраженные одним номером, на основании написанных буквами:

Драмов РА

Лот		Наименование участника	Цена покупки, указанная в заявке на покупку	Цены, предлагаемые участниками		
N	Наименование			Стоимость	НДС	Общая цена
1	Строительство детского сада и благоустройство прилегающей территории в поселке Аразап	«Ервада» ООО	496,366,802.27	368,138,300.00	73,627,660.00	441,765,960.00

*В тексте, в случае возникновения несовпадений и разночтений, предпочтение отдаётся варианту на армянском языке.

	общины Мецамор, Армавирская область Республики Армения	Консорциум ООО «Гранд Альянс» и ООО «Лук Констракшн»		380,500,000.00	76,100,000.00	456,600,000.00
		ООО «Билдр Констракшн» и ГП «Бидек»		397,712,000.00	79,542,400.00	477,254,400.00
		ООО «Элит Хиллз» и ООО «Интереврос Аргос»		353,945,700.00	70,789,140.00	424,734,840.00

За: 4, против: 0.

1 июня 2026г. Комиссия решила:

1. Принять к сведению вышеуказанную информацию.
2. Заполнить оценочный лист немедленно и передать секретарю.
3. На основании оценочного листа подтвердить следующие результаты оценки:

Н/л	Наименование участника	Результат оценки
1-й	«Ервада» ООО	удовлетворительный
	Консорциум ООО «Гранд Альянс» и ООО «Лук Констракшн»	удовлетворительный
	ООО «Билдр Констракшн» и ГП «Бидек»	удовлетворительный
	ООО «Элит Хиллз» и ООО «Интереврос Аргос»	удовлетворительный

За: 4, против: 0.

3 июня 2026г. Комиссия решила:

1. Из числа участников, которые представили удовлетворительные заявки, объявить участников, занявших первое место и не признан таковым. Результаты представлены в нижеуказанной таблице:

Драмов РА

Лот N	Наименование участника	Отобранный участник /для отобранного участника указать «X»/	Цены, предлагаемые участниками /без НДС/
1-й	ООО «Элит Хиллз» и ООО «Интереврос Аргос»	X	353,945,700.00

*В тексте, в случае возникновения несовпадений и разночтений, предпочтение отдаётся варианту на армянском языке.

	«Ервада» ООО		368,138,300.00
	Консорциум ООО «Гранд Альянс» и ООО «Лук Констракшн»		380,500,000.00
	ООО «Билдр Констракшн» и ГП «Бидек»		397,712,000.00

За: 4, против: 0.

5. ОБ ОБЪЯВЛЕНИИ ИЗБРАННЫХ УЧАСТНИКОВ ПРОЦЕДУРЫ

Учитывая вышесказанное, 3 июня 2026г. Комиссия решила для каждого лота процедуры закупки объявить выбранных участников среди претендентов, предложивших самую низкую цену, как представленно в таблице, приведенной в пункте 4-й настоящего протокола.

За: 4, против: 0.

6. О ПОДТВЕРЖДЕНИИ ТЕКСТА ОБЪЯВЛЕНИЯ О РЕШЕНИИ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА И ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СРОКА БЕЗДЕЙСТВИЯ

Секретарь комиссии В. Варданян представил Комиссии проект текста приложения к уведомлению о заключении контракта.

Комиссия решила:

1. Установить срок периода бездействия в соответствии по пункта 3 со статьей 10 Закона РА “О закупках”, считая со следующего дня публикации настоящего объявления, до 10-го календарного дня, включая 10-ий день.

2. Подтвердить текст уведомления о заключении контракта.

За: 4, против: 0.

7. О ЗАПРОСАХ, РАЗЪЯСНЕНИЙ, ОБ ОБОСНОВАНИЯХ И ИЗМЕНЕНИЯХ В ПРИГЛАШЕНИИ, О НЕЗАКОННЫХ ДЕЙСТВИЯХ И ЖАЛОБАХ

Комиссия заявила, что:

1. В приглашении в не было внесено изменение.

2. Запросов, разъяснений не было и обоснований требовалось.

3. В процессе покупки незаконных действий обнаружено не было.

4. Жалоб на процесс покупки не было, и никаких решений принято не было.

За: 4, против: 0.

8. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ДОГОВОРА.

Секретарь комиссии Членам Комиссии представил проекты контрактов.

Комиссия решила:

1. Утвердить проект/ы/ договора/ов/;

*В тексте, в случае возникновения несовпадений и разночтений, предпочтение отдаётся варианту на армянском языке.

2. Поручить секретарю Комиссии в день, когда у Заказчика появится право заключать контракт, предложить участника/м/ заключить контракт, при этом уведомляя, что если последний/е/ не подпишет/ат/ контракт/ы/, контракт/ы/ не будет/ут/ заключ/ен/ены/ в соответствии с требованиями статьи 36 (3) Закона.

За: 4, против: 0.

Председатель оценочной комиссии:

Н. Акопян

Члены комиссии:

С. Саакян

Э. Мартиросян

А. Мкртумян

Секретарь оценочной комиссии:

В. Варданян

*В тексте, в случае возникновения несовпадений и разночтений, предпочтение отдаётся варианту на армянском языке.